

OGŁOSZENIE NR 1/2018
WÓJTA GMINY MIRZEC
z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Mirzec

Na podstawie art. 4 a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r.poz.1610, z późn. zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2017 r. położonych na terenie Gminy Mirzec.

WÓJT
Miroslaw Seweryn

RADCA PRAWNY
Anna Kollątaj
KL-R-238

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Mirzec

I półrocze 2017r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu													
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.			
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A	1) **											
	B	2)											
	C												
40 m ² do 60 m ²	A												
	B												
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A												
	B												
	C												
powyżej 80 m ²	A						6,02				6,02		
	B												
	C												

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

II półrocze 2017r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu													
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.		dobry	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A	1) **										
	B	2) **										
	C												
40 m ² do 60 m ²	A												
	B												
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A												
	B												
	C												
powyżej 80 m ²	A							5,43				6,43	
	B												
	C												

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) ** stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

