**Umowa Nr ………… Załącznik nr 2 Projekt umowy**

zawarta w dniu ………………..w Mircu r. pomiędzy Gminą Mirzec zwaną dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Mirzec - Mirosława Seweryna

przy kontrasygnacie z-cy Skarbnika Gminy - Urszuli Barszcz

a

…………………………………………………….. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: ………………………… ………………… ………………… ………… ………… zwanym dalej Wykonawcą.

Strony zawierają umowę w oparciu oraz ze złożoną ofertą dnia ……………..r.

§ 1

1. Zamawiający zleca w Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową wraz ze wszystkimi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia zamiaru wykonania robót w ramach zadania: **„Budowa oświetlenia drogowego przy drodze dojazdowej do cmentarza w miejscowości Osiny”.**
2. **Zakres opracowania:**
3. wnioski o określenie warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej niskiego napięcia (Wykonawca winien wystąpić o ich wydanie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy);
4. mapy do celów projektowych (Wykonawca winien wystąpić o ich wydanie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy);
5. projekty techniczne sporządzone w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej powinny posiadać wszelkie wymagane uzgodnienia opracowania projektowe – w Rejonowym Zakładzie Energetycznym, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Starostwa Powiatowego w Starachowicach;
6. kosztorysy inwestorskie wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami – w ilości 1egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej w programie umożliwiającym jego przetwarzanie np. NORMA PRO na płytach CD/DVD;
7. przedmiary robót przez który należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonanie z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw ustaleń cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych w ilości 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej w programie umożliwiającym jego przetwarzanie np. NORMA PRO na płytach CD/DVD;
8. specyfikacje wykonania i odbioru robót- w wersji papierowej 2 egz. oraz 2 egz w wersji elektronicznej programie umożliwiającym jego przetwarzanie np. NORMA PRO na płytach CD/DVD;
9. przedłożenie Zamawiającemu min. 2 koncepcji budowy oświetlenia do wyboru i akceptacji;
10. uzyskanie zgód właścicieli posesji na budowę oświetlenia;
11. przedłożenie pełnej dokumentacji do Wydziału Budownictwa Starostwa Starachowickiego celem uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia zamiaru wykonania robót (przygotowanie i złożenie wniosku);
12. na żądanie Zamawiającego udzielenie informacji na jakim etapie jest realizacja przedmiotu umowy;
13. udzielanie w terminie wskazanym przez Zamawiającego pisemnych wyjaśnień na pytania wykonawców w toku postępowania przetargowego na udzielanie zamówienia publicznego na wykonanie robót.

§ 2

* + 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
    2. Zamawiający dostarczy Wykonawcy, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mirzec.
    3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości ani w części podwykonawcy.

§ 3

* + - 1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadomić na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.
      2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia projektowe- ……………….. Nr uprawnień ……….. z dnia ………………. i jest wpisany na listę członków …………. Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ………………………….

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania na okres trwania umowy aktualnego zaświadczenia potwierdzającego członkostwo w Okręgowej Izbie Architektów lub Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* + - 1. Jako koordynatora prac ze strony Zamawiającego wyznacza się Panią Agnieszkę Kukla.
      2. Zamawiający zapewnia wstęp przedstawicielom Wykonawcy na teren, którego dotyczy dokumentacja projektowa oraz udzieli wszelkiej pomocy organizacyjnej i prawnej w zakresie uzyskania zgody od właścicieli nieruchomości na terenie gminy w zakresie budowy linii oświetlenia drogowego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia …………….
2. Zmiana terminu wykonania dokumentacji projektowej możliwa jest jedynie w przypadku wydłużenia terminu uzgodnień projektów niezależnych od Wykonawcy (np. Zespół Uzgodnień Dokumentacji Projektowej, zarządcy dróg itp.). Na w/w okoliczność należy sporządzić stosowny aneks poprzedzony protokołem konieczności.
3. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia opracowania projektów budowlanych do odbioru przez Wykonawcę. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół w dwóch egzemplarzach, z których jeden, po podpisaniu przez obie strony, Zamawiający wręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru projektów budowlanych.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków w dokumentacji projektowej wskazanych w protokole odbioru w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu, chyba, że strony ustala inny termin.
5. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust.4 w terminie 7 dni i dokona odpowiedniej adnotacji na obydwu egzemplarzach protokołu odbioru.
6. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przekazanej dokumentacji projektowej.
7. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.

Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej.

§ 5

1. W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac. Ustalenie nowego terminu wymaga sporządzenia stosownego aneksu.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trakcie jej realizacji, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowanie prac, stwierdzone protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy – opracowanie projektów budowlanych o których mowa § 1 ust. 1 – zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ……………… strony zgodnie ustalają na kwotę : **netto…………….podatek VAT w wysokości ………………zł brutto………..…… .**
2. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia obejmuje wszystkie koszty opracowania dokumentacji projektowej, jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.

§ 7

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawca jest faktura VAT, płatna w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z protokołem odbioru o którym mowa w §4 ust 3.
2. Faktura za przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z późn.zm.), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa wart. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685, z późn. zm.).
4. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
5. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF zobowiązany jest do uwzględniania czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności Zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić w godzinach: 7:30 — 15:30. W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
6. W związku z obowiązkiem odbioru ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z późn. zm.) przez Zamawiającego, w celu wypełnienia ww. obowiązku, niezbędne jest oświadczenie Wykonawczy czy zamierza wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pomocą platformy elektronicznego fakturowania.
7. Wykonawca oświadcza, że:

 zamierza

 nie zamierza

wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych. W przypadku zmiany woli w ww. zakresie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia. Zawiadamiającego najpóźniej w terminie do 7 dni przed taką zmianą do poinformowania Zamawiającego

o tym fakcie.

8. Płatność odbywać się będzie za pomocą SPLIT PAYMENT.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia projektu w ramach wynagrodzenia o  którym mowa w §6 o elementy wynikłe w trakcie realizacji zadania.
3. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
   1. bezwzględnego usunięcia wad oraz uzupełnień w terminie wyznaczonym Wykonawcy na jego koszt ,
   2. obniżenia wynagrodzenia,
   3. odstąpienia od umowy bez wynagrodzenia, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wyegzekwowania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej na skutek nie osiągnięcia w realizowanych obiektach (liniach oświetlenia drogowego) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno – budowlanymi.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 10% łącznego wynagrodzenia umownego.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
6. Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 10

1. Wykonawca udziela trzyletniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, nie dłużej jednak niż 5 lat od dnia odbioru prac projektowych.

§ 11

1. Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami, na cały okres ochrony praw majątkowych, na następujących polach eksploatacji:
   1. Utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń ilościowych, dowolną w dacie zawierania umowy techniką;
   2. Publicznego prezentowania i odtwarzania w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką;
   3. Wprowadzenie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie.
2. Prawa autorskie majątkowe do całej dokumentacji, która powstanie w wyniku wykonania niniejszej Umowy a także w wyniku zmiany przedmiotu umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Z dniem odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nie ograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, tak przez Zamawiającego i osoby trzecie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.

W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień dokumentacji. Wszelkie prawa w tym zakresie (prawa do Opracowań) przysługiwać będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego oraz dla potrzeb realizacji inwestycji opisanej w § 1.

1. Niezależnie od zapisów wymienionych w ust. 2 Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego, przez poszczególnych autorów opracowań, w zakresie określonym ustawą Prawo budowlane (art. 20 ust. 1 pkt 4) – przez cały okres realizacji robót realizowanych, w oparciu o projekt będący przedmiotem umowy.
2. Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia własność egzemplarzy utworu bez względu na formę jego utrwalenia.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego prze obie strony.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.

§ 14

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§15

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 3 egz. dla każdej ze stron.

**Wykonawca: Zamawiający:**