

UCHWAŁA Nr LII/307/2018  
RADY GMINY W MIRCUCU  
z dnia 25 maja 2018r.

**w sprawie „Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.), po zapoznaniu się z wnioskami wynikającymi z Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i po uzyskaniu pozytywnej opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Mircu, **Rada Gminy w Mircu uchwala**, co następuje:

**§ 1.**

1. Stwierdza się, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec przyjęte uchwałą Nr XVIII/70/99 Rady Gminy w Mircu z dnia 15 grudnia 1999 r. wraz z jego zmianą przyjętą uchwałą Nr XLV/216/2006 Rady Gminy w Mircu z dnia 30 sierpnia 2006r, zdezaktualizowało się w wielu aspektach prawnych oraz w zakresie kształtowania polityki przestrzennej, tym samym **powinno zostać opracowane ponownie w całym swoim zakresie w granicach administracyjnych gminy.**
2. Będące nadal w trakcie procedury planistycznej Studium przyjęte Uchwałą Nr XLVI/272/2017 Rady Gminy w Mircu z dnia 28 grudnia 2017r. i uchylone Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego (pismo znak: SPN.III.4131.2.2.2018 z dnia 02.02.2018r.), **powinno zostać kontynuowane i przedłożone do uchwalenia przez Radę Gminy w Mircu ponownie.**
3. Stwierdza się, że Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec przyjęty Uchwałą Nr XLIII/233/2010 Rady Gminy w Mircu z dnia 16 lipca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mirzec, obejmującego obszar funkcjonalny A (Dz. Urz. Woj. Św. z 2010 r. Nr 271. poz. 2756), **jest w dużej mierze aktualny**, może on jednak wymagać zmiany ustaleń po przyjęciu nowej edycji studium, dostosowania do nowych uwarunkowań i kierunków przestrzennych oraz w wyniku zmiany stanu przepisów prawnych i lokalnych uwarunkowań przestrzenno-gospodarczych.
4. Stwierdza się, że Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego KOLEKTOR na obszarze gminy Mirzec przyjęty Uchwałą Nr XXXIII/161/2005 Rady Gminy w Mircu z dnia 22 lipca 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego KOLEKTOR na obszarze gminy Mirzec (Dz. Urz. Woj. Św. z 2005 r. Nr 228. poz. 2747) **jest aktualny.**

## § 2.

Integralną częścią uchwały jest „Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym” stanowiąca **Załącznik** do niniejszej uchwały.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mirzec.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Mirzec.

Przewodnicząca Rady Gminy w Mirzcu  
*Agnieszka Idzik-Napiórkowska*

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr LII/307/2018 Rady Gminy w Mircu z dnia 25 maja 2018r.

w sprawie „Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym”.

### Podstawa prawna:

- 1) Art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.): „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”.
- 2) Art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.): „W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.”
- 3) Art. 32 ust. 2 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym "Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, (...), co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działanie, o których mowa w art. 27", tj. podejmuje uchwały o zmianie poszczególnych planów.

Z up. Wójta

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania Przestrzennego, Środowiska i Rolnictwa

  
Mariola Mołdawa