

UCHWAŁA Nr X/69/2019
RADY GMINY W MIRCUCU
z dnia 26 kwietnia 2019r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar funkcjonalny A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), Rada Gminy w Mircu uchwała, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar funkcjonalny A, zwanego dalej „planem”.
- § 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice obszaru objętego planem.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mirzec.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Mircu


Jan Zawisza

Uzasadnienie

do Uchwały Nr X/69/2019 Rady Gminy w Mircu z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar funkcjonalny A.

Do Urzędu Gminy w Mircu wpłynęły wnioski o wprowadzenie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części gminy Mirzec, obejmujący obszar funkcjonalny A, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/233/2010 Rady Gminy w Mircu z dnia 16 lipca 2010r.

Większość wniosków wymagała w pierwszej kolejności wprowadzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec zawierające zmianę Nr 2 zatwierdzonego uchwałą Nr XLV/216/2006 Rady Gminy w Mircu z dnia 30 sierpnia 2006r. Stosownie do art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012, poz. 647 z późn. zm.) dokonano analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analiza aktualności w dniu 16 października 2013r. została zaopiniowana przez Gminną komisję urbanistyczno – architektoniczną, która wydała opinię iż, cały obszar w granicach administracyjnych gminy należy objąć zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego a w kolejnym etapie zmienić plan miejscowy do obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec.

W dniu 31 stycznia 2019r. Rada Gminy w Mircu podjęła uchwałę Nr V/39/2019 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie stało się zasadne.

Grzegorz Nowakowski